

KS.272.312.2014  
Nr. kor.: 2209.2014

## Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

### WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... 2014 r. w Pilchowicach,  
**pomiędzy**  
Gminą Pilchowice  
z siedzibą w Pilchowicach ul. Damrota 6,  
NIP 9691606890 REGON 276257831  
zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Pilchowice – Joannę Kołoczek–Wybierek**

**a**

.....  
z siedzibą w .....  
NIP ..... REGON .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowanym przez:  
..... – .....

**W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:**

#### Przedmiot umowy

##### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na administracji i aktualizacji strony internetowej [www.zkomputeremnaty.pilchowice.pl](http://www.zkomputeremnaty.pilchowice.pl)
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres usług:
  - a) stały nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem strony internetowej: [www.zkomputeremnaty.pilchowice.pl](http://www.zkomputeremnaty.pilchowice.pl), tj.:
    - aktualizacja strony internetowej
    - aktualizowanie systemu Joomla!
    - wykonywanie kopii zapasowych systemu Joomla! i MySQL
    - w przypadku awarii strony WWW przywrócenie jej sprawności w ciągu jednego dnia
    - wykonywanie niezbędnych aktualizacji graficznych
    - zapewnienie prawidłowego działania strony internetowej i wszelkich powiązanych aplikacji oraz usuwanie na bieżąco zgłaszanych usterek związanych z funkcjonowaniem strony

- regularna analiza bezpieczeństwa systemu w celu wykluczenia włamania się do strony internetowej
  - niezwłoczne zamieszczanie materiałów na stronie internetowej (7 dni w tygodniu w tym święta i dni wolne od pracy), w szczególności: umieszczanie i redagowanie artykułów, edycja i aktualizacja obecnych artykułów, umiejętność rozbudowania strony w przypadku dodania nowego menu, kategorii, itp.
  - wykonywanie wszelkich innych czynności, które nie zostały wymienione wyżej, a koniecznych do realizacji zadań związanych z administrowaniem stroną internetową na potrzeby realizowanego projektu.
3. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy, która wraz z zapytaniem ofertowym stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
  4. Wykonawca nie może powierzyć lub podzlecić prac związanych z przedmiotową usługą innym osobom.

### **Termin realizacji**

#### **§ 2**

Termin realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na: od dnia 15 listopada 2014 r. do dnia 30 października 2015 r.

### **Obowiązki Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy**

#### **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania świadczenia z należytą starannością, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu umowy, na czas jej trwania. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz p.poż.

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

#### **§ 4**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wynosi: ..... **zł brutto miesięcznie** [słownie: ..... zł], przy czym wynagrodzenie za miesiąc listopad 2014 r. będzie stanowić 50% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust. 1.
2. W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie.
3. Płatność faktury będzie dokonywana przez przelewem z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy w banku: ..... nr rachunku:

..... , NIP : ..... w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego.

4. Za dzień płatności uznaje się datę dokonania przelewu przez Zamawiającego.
5. Termin zapłaty liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych tj. faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej termin wskazany w ust. 3 będzie liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (fakturach, rachunkach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

#### § 4<sup>1</sup>

1. Zamawiający za wykonanie czynności przewidzianych w § 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto miesięcznie [słownie: .....zł], przy czym wynagrodzenie za miesiąc listopad 2014 r. będzie stanowić 50% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.
2. Z kwoty, o której mowa w ust. 1, Zamawiający odprowadzi obowiązkowe składki Pracodawcy na ubezpieczenia społeczne oraz Fundusz Pracy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto nr: ..... do 14 dni po zakończeniu każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po wpływnięciu środków na konto projektu.

#### **Odstąpienie od umowy**

#### § 5

Oprócz przypadków wymienionych w treści kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych,
  - b) wszczęcia postępowania upadłościowego, likwidacyjnego Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - c) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - d) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje przedmiotu umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na

<sup>1</sup> Dotyczy jedynie osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej

- piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu do podjęcia realizacji przedmiotu umowy,
- e) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni – po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu kontynuowania realizacji przedmiotu umowy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty należności.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **Kary i odszkodowania**

#### **§ 6**

Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu nie wywiązania się z niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za opóźnienie w realizacji określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
  - b) za przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 za każdy dzień przerwy,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.
2. Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy kary umowne:
- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 1 i 2 nie pokrywają szkód.
4. Kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia za przedmiot umowy. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kary umownej z faktury Wykonawcy.
5. Należności z tytułu kar umownych stają się wymagalne w terminie 14 dni od dnia zajęcia przyczyn uzasadniających ich naliczenie.

### **Zmiana umowy**

#### **§ 7**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **Postanowienia szczegółowe**

#### **§ 8**

1. Ze strony Zamawiającego wyznacza się:
- a) koordynatora w zakresie obowiązków umownych: .....

2. Ze strony Wykonawcy wyznacza się:

- a) koordynatora w zakresie obowiązków umownych: .....

### § 9

Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego.

### § 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 dla każdej ze Stron.

### § 12

Integralną część umowy stanowią załączniki nr:

1. zapytanie ofertowe,
2. oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**